



**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 92 -2022-GRL-GRI.**

Belén, **08 ABR 2022**

Visto el Oficio N° 472-2022-GRL/GRI/SGO, de fecha 28 de marzo de 2022, de la Sub Gerencia de Obras, referido a la Liquidación de Contrato de Obra: "**MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO - REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LORETO**", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante **Resolución Ejecutiva Regional N° 235-2019-GRL-GR**, de fecha 26 de marzo de 2019, se resuelve delegar a la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional de Loreto, la facultad, establecida en el Artículo 2°), Inciso h), que indica "Liquidar contratos de consultoría de obras y ejecución de obras, en obras regidas por la Ley de Contrataciones del Estado y por Administración Directa";

Que, el Artículo 209° del **Reglamento**, de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, trata sobre la liquidación del contrato de obra; estableciendo el procedimiento a seguir en este caso, hasta que, una vez que la liquidación haya quedado consentida, el contrato quedará culminado, debiendo cerrarse el expediente de la contratación;

Que, con fecha 04 de noviembre de 2019, el Comité de Selección adjudicó la Buena Pro de la Licitación Pública N° 026-2019-CSO-GRL - (Primera Convocatoria), para la contratación de la ejecución de la obra: "**MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO - REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LORETO**", al contratista **RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, con RUC 20531302321 con domicilio legal en calle Mariscal Cáceres N° 208 - Yurimaguas, debidamente representado por su Gerente General, Señor **RAMOS TAFUR MARCO ANTONIO**, identificado con DNI N° 05615942; contratándose por el siguiente monto S/5,801,702.61 exonerado del IGV, con plazo de ejecución de Trescientos (300) días calendario, bajo el sistema de contratación a Suma Alzada, suscribiendo las partes el **Contrato N° 022-2019-GRL-GGR-GRI** el 28 de noviembre del año 2019;

Que, con Resolución Gerencial General Regional N° 744-2019-GRL-GGR, de fecha 09 de setiembre de 2019, en su Artículo Primero.- Se Aprobó el expediente técnico del proyecto: "**MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO - REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LORETO**", con Código Único N°2382816, por la suma de S/ 7,428,780.65 incluido IGV, con precios vigentes al mes de abril de 2019, con un plazo de ejecución de Trescientos (300) días calendario, proyecto que se ejecutó por la modalidad Ejecución Presupuestaria Indirecta por el Sistema de Contrata a Suma Alzada;

Que, mediante acta suscrita el día 10 de diciembre de 2019, con asistencia del Personal del Gobierno Regional de Loreto y el Contratista, se efectuó la **Entrega del Terreno** destinado a la construcción de la Obra indicada en el Visto, encontrándolo conforme a las características indicadas en las Bases y Términos de Referencia y sin impedimento legal;







**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 92 -2022-GRL-GRI.**

Belén, **08 ABR 2022**

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 085-2020-GRL-GRI, de fecha 04 de agosto de 2020, en su Artículo Primero.- Se Aprobó la solicitud de Ampliación Excepcional de Plazo a favor del RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., por Ciento Sesenta y Nueve (169) días calendario, que comprende; a) Noventa y Cinco (95) días calendario por la paralización de las actividades en obra por el COVID-19 (Impacto uno); b) Catorce (14) días calendario por removilización, adecuación y adaptación (Impacto dos) y c) por el plazo para la ejecución de la obra bajo las medidas para la prevención y control frente a la propagación del COVID 19, Sesenta (60) días calendario; en el marco del Contrato de ejecución de obra N° 022-2019-GRL-GRI correspondiente a la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO - REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LORETO"**, en su Artículo Segundo.- Establecer que el plazo del primer impacto por la paralización de la obra por la declaratoria del Estado de Emergencia Nacional, es solo para el reconocimiento de costos directos y gastos generales incurridos; en su Artículo Tercero.- Establecer que el plazo para la ejecución de la obra es la sumatoria del plazo del impacto tres que es de sesenta (60) días calendario y el plazo del saldo de obra que es de 249 días calendario, haciendo un total de 309 días calendario, debiendo adecuar los calendarios y programas al presente plazo; en su Artículo Cuarto.- Aprobar que los gastos generales variables del impacto uno en la suma de S/81,000.00; debiendo acreditar su pago al momento de valorizar. S/ 12,876.27, por la renovación de Cartas Fianzas. Los costos del impacto dos en la suma de S/ 5,000.00, por la removilización de su persona, y por la investigación de la elaboración de documentos del PLAN COVID 19, en la suma de S/ 3,000.00 (Tres Mil y 00/100 Soles); conforme a los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la indicada Resolución;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 171-2020-GRL-GRI, de fecha 05 de octubre de 2020, en su Artículo Primero.- Se Aprobó el costo por la implementación de las medidas para la prevención y control frente a la propagación COVID-19, por rendimiento, en la suma de S/55,228.82 (Cincuenta y Cinco Mil Doscientos Veintiocho con 82/100 Soles); en el marco del Contrato de ejecución de obra N° 022-2019-GRL-GRI correspondiente a la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO - REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LORETO"**; partidas y presupuesto que deberá ser verificado por el Supervisor y/o Inspector en obra, a efectos de comprobar que la misma sea cumplida y se llegue a las metas previstas en la RM N° 448-2020-MINSA. En su Artículo Segundo.- Declarar Improcedente, el Costo Directo y Gastos Generales que implique ejecutar la obra bajo el nuevo plazo de ejecución y la implementación del PLAN COVID-19 por rendimiento, solicitada por la empresa RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 035-2022-GRL-GRI, de fecha 09 de febrero de 2022, en su Artículo Primero.- Se Aprobó los Gasto Generales por Ampliación de Plazo Excepcional de plazo del Impacto III por el monto de S/ 168,063.64 (Ciento Sesenta y Ocho Mil Sesenta y Tres con 64/100 Soles), en la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO - REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LORETO"**; en merito a los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la indicada Resolución;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 301-2021-GRL-GRI, de fecha 11 de noviembre de 2021, en su Artículo 1°.- Se Declara PROCEDENTE, la Ampliación de Plazo N° 03 Parcial, por Diecisiete (17) días calendario, solicitada por la Contratista RAMOS CONTRATISTA GENERALES S.A.C., en la ejecución de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO - REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE**







**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 92 -2022-GRL-GRI.**

Belén,

08 ABR 2022

**BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, DEPARTAMENTO DE LORETO** conforme a los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la indicada Resolución;

Que, mediante Acta de Suspensión del Plazo de Ejecución Contractual, suscrita con fecha 10 de marzo de 2021, se reunieron el Personal del Gobierno Regional de Loreto y el Contratista, con la finalidad de acordar Suspender el Plazo de Ejecución de la Obra **"MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO – REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, DEPARTAMENTO DE LORETO"** y por ende paralizar la ejecución de las actividades que formen parte contractual, a partir del **22 de febrero de 2021**; También se acordó que durante el plazo de suspensión del plazo de ejecución de la obra, las partes acuerdan que no generará gastos generales, cálculo de reajustes y demás costos;

Que, mediante Acta de Suspensión del Plazo de Ejecución Contractual, suscrita con fecha 25 de noviembre de 2021, se reunieron el Personal del Gobierno Regional de Loreto y el Contratista, con la finalidad de acordar Suspender el Plazo de Ejecución de la Obra **"MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO – REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, DEPARTAMENTO DE LORETO"** y por ende paralizar la ejecución de las actividades que formen parte contractual, a partir del **05 de noviembre de 2021**, debido a la demora en la absolución de la consulta, respecto a la adecuación de la casa de fuerza para cumplir con el dimensionamiento para el grupo electrógeno, hasta su absolución de la misma; También se acordó que durante el plazo de suspensión del plazo de ejecución de la obra, las partes acuerdan que no generará gastos generales, cálculo de reajustes y demás costos;

Que, mediante Acta de Reinicio del Plazo de Ejecución de Obra, suscrita con fecha 30 de diciembre de 2021, se reunieron el Personal del Gobierno Regional de Loreto y el Contratista, con la finalidad de acordar Reiniciar el Plazo de Ejecución de la Obra **"MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO – REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, DEPARTAMENTO DE LORETO"**, a partir del 25 de noviembre de 2021, y por ende, seguir la ejecución de las actividades que forman parte de la Obra;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 392-2021-GRL-GRI, de fecha 30 de diciembre de 2021, en su Artículo 1° - Se conforma y Designa a los Miembros del Comité de Recepción de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO – REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, DEPARTAMENTO DE LORETO"**, ejecutada por el Contratista **RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.** Conformada por los siguientes profesionales:

- |                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| - Ing. Orestes Lucio Varillas Boza  | Presidente del Comité |
| - Ing. Jeffer Emilio Meléndez Puyo  | Miembro del Comité    |
| - Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar | Miembro del Comité    |

Que, mediante **Acta de Recepción de Obra** de fecha 14 de enero de 2022, se recepciona la obra, las partes suscriben la conformidad de ejecución de la obra, al haber efectuado el reconocimiento de toda la obra y encontrándola conforme a los lineamientos técnicos establecidos en el Contrato, **lo que no exige al contratista RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. De la responsabilidad por vicios ocultos**, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 1784° del Código Civil concordante con el Artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.L. N° 30225 y su contrato de obra;





**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 92 -2022-GRL-GRI.**

Belén, 08 ABR 2022

Que, efectuado el cómputo de ejecución de la obra, se da de acuerdo al siguiente detalle:

|  |            |
|--|------------|
| Fecha de Inicio de Obra                    | 25.01.2020 |
| Plazo de Ejecución Contractual             | 300 d.c.   |
| Termino de Plazo Contractual               | 19.11.2020 |
| Fecha de Paralización del Plazo            | 16.03.2020 |
| Ampliación de Plazo Excepcional            | 169 d.c.   |
| Tiempo de Paralización                     | 199 d.c.   |
| Ampliación de Plazo Estado Emergencia      | 60 d.c.    |
| Reinicio del Plazo                         | 01.10.2020 |
| Plazo por Ejecutar + Ampliación            | 309 d.c.   |
| Nuevo Termino del Plazo                    | 05.08.2021 |
| Ampliación de Plazo N° 03 Parcial          | 17 d.c.    |
| Suspensión de Plazo con Paralización N° 01 | 112 d.c.   |
| Suspensión de Plazo con Paralización N° 02 | 20 d.c.    |
| Total Días de Suspensión                   | 132 d.c.   |
| Nuevo Plazo de Ejecución                   | 509 d.c.   |
| Termino Reprogramado                       | 11.12.2021 |
| Termino Real de Obra                       | 11.12.2021 |

Por lo expuesto en el detalle anterior, se deduce que la firma contratista ha concluido la obra dentro del plazo reprogramado;

Que, mediante Carta N° 047-2022-RCG-SAC-MART/GG, de fecha 25/02/2022, Recepcionada por la Entidad el 28/02/2022, el representante legal de la firma contratista **RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, remite a la Entidad su expediente de liquidación de contrato de obra para su revisión y fines pertinentes;

Que, efectuada la revisión por parte de la Entidad y, al encontrar que el importe del saldo a favor planteado por la contratista, es menor a lo encontrado en el proceso de revisión, existiendo diferencias en los cálculos presentados por el contratista, cuyas modificaciones se están realizando en la presente liquidación, las que se encuentran indicadas en el Informe N°013-2022-GRL/GRI/SGO/usr, de fecha 24 de marzo de 2022, Informe que hace suyo la Sub Gerencia de Obras con su Oficio N° 472-2022-GRL/GRI/SGO, de fecha 29 de marzo del 2022, cuyos detalles indicamos a continuación:

- 1. Valorizaciones:** En este punto el contratista plantea sus cálculos considerando los conceptos de Costos por Plan COVID-19, que fueron aprobados pero que se encuentran pendientes de pagos y factores de liquidación "F" y "V"; Realizada la revisión de lo pretendido por el contratista se observa lo siguiente:
  - o De los Costos por Plan COVID-19, se ha procedido a realizar el cruce de información con las instancias pagadoras y se pudo verificar que a la fecha del presente informe este concepto ya se encuentra pagado, por lo que ya no formara parte del saldo a favor del contratista en la liquidación que la Entidad ha practicado.
  - o De los Factores de Liquidación "F" y "V", en la revisión de estos conceptos se determina procedente estos conceptos.
- 2. Reintegros:** En este punto se ha encontrado diferencias debido a que el contratista no ha considerado en sus cálculos las deducciones del reajuste que no corresponden por adelantos específicos (materiales) otorgados como segundo pago de este concepto, es decir el adelanto específico fue cancelado en dos armadas y en fechas diferentes; lo que está ocasionando que el reintegro neto sea menor a lo pretendido, por lo que se hace necesario efectuar su corrección para su aprobación en la liquidación.



**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 92 -2022-GRL-GRI.**

Belén,

**08 ABR 2022**

3. *Adelantos: Realizado el cruce de información en las instancias pagadores, se pudo verificar que este concepto e importe es correcto, es decir existe un saldo pendiente por amortizar del adelanto para materiales.*

Que, amparados en el artículo 209.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones de Estado, aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF, y los cálculos presentado por el Supervisor de Obra mediante Carta N° 006-2022-CSJS, indicando un saldo a favor del Contratista en la suma de S/. 297,371.71( Doscientos Noventa y Siete Mil Trescientos Setenta y uno con 71/100 Soles), ante ello, la Entidad procedió a elaborar otra liquidación, la que deberá ser notificada al contratista, Liquidación de Contrato de obra que determina una inversión total de: **Seis Millones Trescientos Setenta y Cinco Mil Noventa y Tres con 17/100 Soles (S/ 6'375,093.17)**; excluido IGV y que efectuando la contabilidad de los importes pagados a cuenta por (S/6'077,738.70); resulta un saldo a Favor del Contratista ascendente a la suma de **Doscientos Noventa y Siete Mil Trescientos Cincuenta y Cuatro con 47/100 Soles (S/ 297,354.47)**; de acuerdo al siguiente detalle:

**A.- DETERMINACIÓN DE LA INVERSIÓN**

|      |                             |            |                     |
|------|-----------------------------|------------|---------------------|
| 1.00 | Contrato Principal          | S/         | 5'753,002.73        |
| 2.00 | Deductivo de Obra N° 01     | S/         | -48,699.88          |
| 3.00 | Reajuste Contrato Principal | S/         | 292,651.32          |
| 4.00 | Factor de Liquidación "F"   | S/         | 2,755.34            |
| 5.00 | Factor de Liquidación "V"   | S/         | 1,965.05            |
| 6.00 | Costos por COVID - 19       | S/         | 324,718.73          |
|      |                             | <b>S/.</b> | <b>6'375,093.17</b> |

**B.- DETERMINACIÓN DE SALDOS**

| 1.00 | <u>CONTRATO PRINCIPAL</u> | <u>DEBE</u>     | <u>HABER</u> |
|------|---------------------------|-----------------|--------------|
|      | (Sin IGV)                 |                 |              |
| 01   | Aprobado en Liquidación   | S/ 5'753,002.73 | S/ --        |
| 02   | Pagado en Valorizaciones: |                 |              |
|      | N° 01 (Sin IGV.)          | S/ --           | S/ 66,880.87 |
|      | N° 02                     | --              | 391,304.03   |
|      | N° 03                     | --              | 126,742.71   |
|      | N° 04                     | --              | 112,053.95   |
|      | N° 05                     | --              | 455,068.92   |
|      | N° 06                     | --              | 181,132.64   |
|      | N° 07                     | --              | 55,408.12    |
|      | N° 08                     | --              | 351,884.32   |
|      | N° 09                     | --              | 395,566.94   |
|      | N° 10                     | --              | 311,393.26   |
|      | N° 11                     | --              | 671,543.80   |
|      | N° 12                     | --              | 637,788.10   |
|      | N° 13                     | --              | 256,279.26   |
|      | N° 14                     | --              | 528,211.12   |
|      | N° 15                     | --              | 773,377.19   |
|      | N° 16                     | --              | 244,203.59   |
|      | N° 17                     | --              | 194,163.91   |

**Saldo a Favor del Contratista**

S/ 5'753,002.73 S/ 5'753,002.73  
S/ -- S/ --







**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 92 -2022-GRL-GRI.**

Belén,

10 8 ABR 2022

S/ 5'753,002.73 S/ 5'753,002.73

**2.00 REAJUSTE CONTRATO PRINCIPAL**

01 Aprobado en liquidación

S/ 292,651.32 S/ --

02 Pagado en Valorizaciones:

N° 01 (Sin IGV.)

S/ -- S/ --

N° 02

-- --

N° 03

-- --

N° 04

-- --

N° 05

-- --

N° 06

-- --

N° 07

-- --

N° 08

-- --

N° 09

-- --

N° 10

-- --

N° 11

-- --

N° 12

-- --

N° 13

-- --

N° 14

-- --

N° 15

-- --

N° 16

-- --

N° 17

-- --

**Saldo a Favor del Contratista**

S/ 292,651.32 S/ --  
S/ -- S/ 292,651.32  
-----  
S/ 292,651.32 S/ 292,651.32

**3.00 FACTOR DE LIQUIDACIÓN "F"**

01 Aprobado en liquidación

S/ 2,755.34 S/ --

02 pagado en Valorizaciones:

N° 01 (Sin IGV.)

S/ -- S/ --

**Saldo a Favor del Contratista**

S/ 2,755.34 S/ --  
S/ -- S/ 2,755.34  
-----  
S/ 2,755.34 S/ 2,755.34

**9.00 FACTOR DE LIQUIDACIÓN "V"**

01 Aprobado en liquidación

S/ 1,965.05 S/ --

02 pagado en Valorizaciones:

N° 01 (Sin IGV.)

S/ -- S/ --

**Saldo a Favor del Contratista**

S/ -- S/ 1,965.05  
-----  
S/ 1,965.05 S/ 1,965.05





**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 92 -2022-GRL-GRI.**

Belén,

**08 ABR 2022**

**11.00 COSTOS POR COVID - 19**

- 01 aprobado en liquidación
- 02 pagado a Cuenta:

|     |            |     |            |
|-----|------------|-----|------------|
| S/. | 324,718.73 | S/. | --         |
| S/. | --         | S/. | 324,718.73 |

**Saldo a Favor del Contratista**

|            |                   |            |                   |
|------------|-------------------|------------|-------------------|
| S/.        | 324,718.73        | S/.        | 324,718.73        |
| S/.        | --                | S/.        | --                |
| <u>S/.</u> | <u>324,718.73</u> | <u>S/.</u> | <u>324,718.73</u> |

**12.00 ADELANTO DIRECTO**

- 01 Autorizado
- 02 Descontado en Valorizaciones:

|     |    |     |            |
|-----|----|-----|------------|
| S/. | -- | S/. | 580,170.26 |
|-----|----|-----|------------|

N° 01 (Sin IGV.)

|     |          |     |    |
|-----|----------|-----|----|
| S/. | 6,688.09 | S/. | -- |
|-----|----------|-----|----|

N° 02

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 39,130.40 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 03

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 12,674.27 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 04

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 11,205.40 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 05

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 45,506.89 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 06

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 18,113.26 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 07

|  |          |  |    |
|--|----------|--|----|
|  | 5,540.81 |  | -- |
|--|----------|--|----|

N° 08

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 35,188.43 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 09

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 39,556.69 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 10

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 31,139.33 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 11

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 67,154.38 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 12

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 63,778.81 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 13

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 25,627.93 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 14

|  |            |  |    |
|--|------------|--|----|
|  | 178,865.57 |  | -- |
|--|------------|--|----|

N° 15

|  |    |  |    |
|--|----|--|----|
|  | -- |  | -- |
|--|----|--|----|

N° 16

|  |    |  |    |
|--|----|--|----|
|  | -- |  | -- |
|--|----|--|----|

N° 17

|  |    |  |    |
|--|----|--|----|
|  | -- |  | -- |
|--|----|--|----|

|            |                   |            |                   |
|------------|-------------------|------------|-------------------|
| <u>S/.</u> | <u>580,170.26</u> | <u>S/.</u> | <u>580,170.26</u> |
|------------|-------------------|------------|-------------------|

**Saldo a Favor del Contratista**

|     |    |     |    |
|-----|----|-----|----|
| S/. | -- | S/. | -- |
|-----|----|-----|----|

|            |                   |            |                   |
|------------|-------------------|------------|-------------------|
| <u>S/.</u> | <u>580,170.26</u> | <u>S/.</u> | <u>580,170.26</u> |
|------------|-------------------|------------|-------------------|

**13.00 ADELANTO PARA MATERIALES**

- 01 Autorizado
- 02 Descontado en Valorizaciones:

|     |    |     |              |
|-----|----|-----|--------------|
| S/. | -- | S/. | 1'160,334.05 |
|-----|----|-----|--------------|

N° 01 (Sin IGV.)

|     |    |     |    |
|-----|----|-----|----|
| S/. | -- | S/. | -- |
|-----|----|-----|----|

N° 02

|  |    |  |    |
|--|----|--|----|
|  | -- |  | -- |
|--|----|--|----|

N° 03

|  |    |  |    |
|--|----|--|----|
|  | -- |  | -- |
|--|----|--|----|

N° 04

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 14,361.36 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 05

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 58,323.79 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 06-1ra Quincena

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 23,214.82 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 06-2da Quincena

|  |          |  |    |
|--|----------|--|----|
|  | 7,101.37 |  | -- |
|--|----------|--|----|

N° 07

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 45,099.16 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 08

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 50,697.73 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 09

|  |            |  |    |
|--|------------|--|----|
|  | 177,155.37 |  | -- |
|--|------------|--|----|

N° 10

|  |            |  |    |
|--|------------|--|----|
|  | 186,799.80 |  | -- |
|--|------------|--|----|

N° 11

|  |            |  |    |
|--|------------|--|----|
|  | 177,410.16 |  | -- |
|--|------------|--|----|

N° 12

|  |           |  |    |
|--|-----------|--|----|
|  | 56,850.73 |  | -- |
|--|-----------|--|----|

N° 13

|  |            |  |    |
|--|------------|--|----|
|  | 105,642.46 |  | -- |
|--|------------|--|----|

N° 14

|  |            |  |    |
|--|------------|--|----|
|  | 257,660.06 |  | -- |
|--|------------|--|----|





**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 92 -2022-GRL-GRI.**

Belén, **08 ABR 2022**

|       |    |    |
|-------|----|----|
| N° 15 | -- | -- |
| N° 16 | -- | -- |
| N° 17 | -- | -- |

**Saldo en Contra del Contratista**

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| S/. 1'160,360.81 | S/. 1'160,334.05 |
| S/. -17.24       | S/. --           |

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| <u>S/. 1'160,334.05</u> | <u>S/. 1'160,334.05</u> |
|-------------------------|-------------------------|

**RESUMEN DE SALDOS**

|                                      | <u>DEBE</u>           | <u>HABER</u>          |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1.00 Contrato Principal              | --                    | --                    |
| 2.00 Reajustes Contrato Principal    | 292,651.32            | --                    |
| 3.00 Factor de Liquidación "F"       | 2,755.34              | --                    |
| 4.00 Factor de Liquidación "V"       | 1,965.05              | --                    |
| 5.00 Costos por COVID - 19           | --                    | --                    |
| 6.00 Adelanto Directo                | --                    | --                    |
| 7.00 Adelanto de Materiales          | --                    | 17.24                 |
|                                      | <u>S/. 297,371.71</u> | <u>S/. 17-24</u>      |
| <b>Saldo a Favor del Contratista</b> | <b>S/. --</b>         | <b>S/. 297,354.47</b> |
|                                      | <u>S/. 297,371.71</u> | <u>S/. 297,371.71</u> |

De lo expuesto, es evidente que el saldo propuesto por la Contratista no se condice con lo expresado en la liquidación de contrato de obra practicada por la Entidad, donde se establece un importe menor, por lo que debe notificársele de esta circunstancia, para que aquella se pronuncie sobre el particular dentro del plazo de ley;

Estando a lo dispuesto, contando con los vistos buenos de los responsables de la Sub Gerencia de Obras, Sub Gerencia de Supervisión y Control y Sub Gerencia de Estudios y Proyectos; unidades orgánicas adscritas a la Gerencia Regional de Infraestructura, y en uso de las atribuciones conferidas mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 235-2019-GRL-GR, de fecha 26 de marzo de 2019;

**RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- APROBAR**, la Liquidación de Contrato, practicada por la Entidad correspondiente a la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR PEDAGOGICO – REVERENDO PADRE CAYETANO ARDANZA DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON, DEPARTAMENTO DE LORETO", ejecutada por el Contratista RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.; la misma que ha determinado una inversión total de obra ascendente a Seis Millones Trescientos Setenta y Cinco Mil Noventa y Tres con 17/100 Soles (S/ 6'375,093.17); excluido IGV y que efectuando la contabilidad de los importes pagados a cuenta por (S/6'077,738.70); resulta un saldo a Favor del Contratista ascendente a la suma de **Doscientos Noventa y Siete Mil Trescientos Cincuenta y Cuatro con 47/100 Soles (S/ 297,354.47)**; liquidación de contrato que se sustenta en la documentación financiera coordinadas con las Oficinas Ejecutivas de Contabilidad y Tesorería, e informes técnicos de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional de Loreto.







**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 92 -2022-GRL-GRI.**

Belén, 08 ABR 2022

**ARTICULO 2°.- AUTORIZAR**, a la Oficina Regional de Administración del Gobierno Regional de Loreto, cancelar a la firma contratista: **RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, el importe ascendente a la suma de **Doscientos Noventa y Siete Mil Trescientos Cincuenta y Cuatro con 47/100 Soles (S/ 297,354.47)**; producto de los reajustes por actualización de costos.

**ARTICULO 3°.- NOTIFICAR**, la Presente Resolución Gerencial Regional en la forma y modo de Ley a la firma Contratista **RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**

**Regístrese, Comuníquese y Cúmplase;**

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO

  
Ing. RAUL FLORES AQUEPUCHO  
Gerente Regional de Infraestructura

